



COMUNE DI ALVIGNANO

Provincia di Caserta

Copia di Deliberazione di Consiglio Comunale

n. 35 del 29/12/2014

Oggetto:

APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PRESENTATA DALLA DITTA TERMOTETTI SAS PER LA "REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE ALLA LOC. MAZZAMAURO"; CON CONTESTUALE ADOZIONE DI VARIANTE AL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.

L'anno addì ventinove del mese di dicembre alle ore 9,25 nella sala delle adunanze consiliare della sede comunale, a seguito di convocazione con invito del presidente del consiglio comunale in data prot. n. , consegnato a tutti i signori consiglieri nei termini fissati dall'articolo 22 dello statuto comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione in seduta di convocazione.

Consiglieri	Presente
DI COSTANZO Angelo	Si
DEL SANTO Maria	Si
GIANNETTI Simone Luigi	Si
LA VECCHIA Franco	No
PONTICORVO Massimo	Si
MAIORISI Giovanni	Si
VALENTINO Rodolfo	No
ROMANO Sergio	Si

Totale Presenti 6

Totale Assenti 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr. Salvatore IMPERATO incaricato della redazione del presente verbale.

Presiede il MAIORISI Giovanni, nella qualità di presidente del consiglio comunale, il quale constatato che il numero dei presenti è legale per validamente deliberare in convocazione, ai sensi di quanto disposto dal comma 1 dell'articolo 42 del regolamento delle adunanze del consiglio comunale, invita il consiglio a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



COMUNE DI ALVIGNANO

Provincia di Caserta

Settore

Ufficio

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Num. 38 del 22/12/2014

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PRESENTATA DALLA DITTA TERMOTETTI SAS PER LA "REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE ALLA LOC. MAZZAMAURO"; CON CONTESTUALE ADOZIONE DI VARIANTE AL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.

Il Proponente

Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere favorevole e trasmette la presente per il prosieguo, al responsabile dei servizi finanziario e al Segretario.

Alvignano, 22/12/2014

Il Responsabile del Servizio
Arch. Domenico Marra

Il Responsabile di Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere .

Alvignano, 22/12/2014

Il Responsabile di Ragioneria

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

a) IMPEGNO CONTABILE n. _____ INTERVENTO

Ai fini dell'esecuzione della presente assegna la somma di Euro _____ sul Cap. _____ Art. «ART» _____
Competenza/Residui, denominato: _____

che a fronte dell'iniziale stanziamento di Euro _____ presenta, per l'impegno odierno, l'ulteriore somma disponibile, utilizzabile, di Euro _____

b) Per diminuzione di entrate sul Cap. _____ dell'importo di Euro _____

Alvignano, 22/12/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il Responsabile del Settore

Premesso:

che con determina n. 33 del 27/05/2014, è stato aggiudicato il servizio di raccolta differenziata dei rifiuti urbani ed assimilati e spazzamento stradale nel Comune di Alvignano, alla ditta TERMOTETTI SAS di Tedesco Antonella C. – via Filette n. 15 – Gioia Sannitica (CE);

che in data 17/09/2014, è stato sottoscritto il contratto Rep. n. 5;

che in sede di gara, la ditta sopra citata, ha offerto la realizzazione, a proprie spese, di un centro di raccolta comunale alla loc. Mazzamauro, presso il depuratore comunale, utilizzato per le seguenti tipologie di rifiuti urbani:

- Ingombranti,
- tutte le tipologie di rifiuti ritirati gratuitamente dal CDC Coordinamento RAEE,
- vetro,
- Carta e cartone,
- Multimateriale (imballaggi misti),
- Inerti
- Oli alimentari esausti,
- Sfalci di potatura,
- Abiti usati.

che in data 13.10.2014 con prot. n. 6939, e successive integrazioni, la ditta Termotetti sas di Tedesco Antonella & C., ha presentato il progetto per la "Realizzazione di un centro di raccolta comunale alla loc. Mazzamauro";

Rilevata la non conformità urbanistica della zona oggetto dell'intervento in parola al vigente programma di fabbricazione, strumento urbanistico attualmente in vigore, in quanto l'area interessata è destinata a zona agricola e impianto di depurazione;

Considerato che si rende necessario l'approvazione di una variante al vigente strumento urbanistico, tale da garantire la conformità urbanistica ai sensi dell'art. 2, comma 1 del D.M. 8 aprile 2008;

Ritenuto di approvare il progetto esecutivo presentata dalla ditta TERMOTETTI sas per la "Realizzazione del centro di raccolta comunale alla loc. Mazzamauro";

Dato atto che l'area dove è stato ubicato l'intervento, distinta in catasto al Foglio 16, P.lle n. 15 e 174, è di proprietà del Comune di Alvignano acquisite tramite procedura espropriativa concluse rispettivamente con atto di cessione Rep 8910 del 20/6/97 per la proprietà relativa alla p.lla 174, e con atto di cessione n. 8966 del 17/12/2014 per la proprietà della particella 15 ;

Ritenuto che l'approvazione del presente progetto costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 19, comma 2, del D.P.R. 327/2001;

Ritenuto di stabilire la pubblica utilità dell'opera, che esplicherà i propri effetti dal momento di efficacia della deliberazione di consiglio comunale di approvazione della variante in parola **secondo il combinato disposto del DPR 327/01 con il Regolamento Regionale x il Governo del Territorio n. 5/11;**

Dato atto che la Regione Campania con Regolamento n. 5 del 04.08.2011 di attuazione per il governo del territorio ha dettato norme per la semplificazione dei procedimenti amministrativi di formazione dei piani, territoriali, urbanistici e di settore, previsti dalla L.R. n. 16/2004 alle cui prescrizioni questo Ente si conformerà nella procedura relativa al presente deliberato;

Dato atto che con suddetto Regolamento Regionale per il Governo del Territorio n. 5/11, l'Ente delegato dalla Regione Campania all'approvazione dei Piani urbanistici e relative varianti è il Consiglio Comunale e non più l'Amministrazione Provinciale;

Dato atto che risulta acquisita agli atti ed allegata al presente deliberato la nota prot 8966/14 con la quale il RUP l' Arch. Marra Domenico, attesta la conformità del progetto rispetto ai vincoli esistenti sul territorio ed ai piani sovracomunali, la rispondenza degli elaborati di progetto ai requisiti di cui al D.Lgs 163/06 e la dichiarazione di conformità a leggi e regolamenti di cui al comma 1 dell'art. 3 del Regolamento n. 5 del 04.08.2011 della Regione Campania;

Dato atto che, con avviso pubblicato sul BURC, all'albo pretorio comunale nonché sul sito web comunale, la presente delibera sarà depositata presso l'ufficio tecnico competente unitamente agli elaborati di progetto esecutivo, al fine di consentire a chiunque di presentare eventuali osservazioni in merito alla proposta di variante urbanistica;

Dare atto altresì che entro 45 gg. Dalla pubblicazione del suddetto avviso di deposito della variante sul BURC, si procederà ad esaminare le eventuali osservazioni pervenute nel periodo di pubblicazione ex comma 3 art. 3 del Regolamento n. 5/11;

Ai sensi dell'art. 3 Comma 4, la presente delibera di adozione della variante integrata dalle eventuali osservazioni pervenute verrà inviata alle Amministrazioni competenti (a titolo esemplificativo CTR per le indagini geologiche, ASL, Autorità di Bacino e ARPAC, Sovrintendenze competenti, Provincia di Caserta) per l'acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni ed ogni atto procedimentale obbligatorio.

Dare atto infine che al termine della su esposta procedura si procederà ai sensi dei commi 5,6 e7 dell'art. 3 del Regolamento n. 5 del 04.08.2011 della Regione Campania;

Visti:

- il DPR. 327/2001;
- la L. R. n. 16 del 22.12.2004;
- il Regolamento della Regione Campania n. 5 del 04.08.2011;
- il D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti sulla presente proposta i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art 49 Tuel dai responsabili dei servizi competenti ai sensi di legge;

Propone

Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

Di approvare il progetto presentato dalla ditta TERMOTETTI sas per la "Realizzazione del centro di raccolta comunale alla loc. Mazzamauro", in data 13.10.2014 con prot. n. 6939, e successive integrazioni;

di stabilire che l'approvazione del presente progetto costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001;

Di dichiarare la pubblica utilità dell'opera, che esplicherà i propri effetti dal momento dell'efficacia della deliberazione consiliare di approvazione definitiva della variante in parola **secondo i combinati disposti del DPR 327/01 con il Regolamento Regionale x il Governo del Territorio n. 5/11;**

Dato atto che, con **avviso** pubblicato sul BURC, all'albo pretorio comunale nonché sul sito web comunale, la presente delibera sarà depositata presso l'ufficio tecnico competente unitamente agli elaborati di progetto esecutivo, al fine di consentire a chiunque di presentare eventuali osservazioni in merito alla proposta di variante urbanistica

Di Dato atto che risulta acquisita agli atti ed allegata al presente deliberato la nota prot. 8966/14 con la quale il RUP l' Arch. Marra Domenico, attesta la conformità del progetto rispetto ai vincoli esistenti sul territorio ed ai piani sovracomunali, la rispondenza degli elaborati di progetto ai requisiti di cui al D.L.gs 163/06 e la dichiarazione di conformità a leggi e regolamenti di cui al comma 1 dell'art. 3 del Regolamento n. 5 del 04.08.2011 della Regione Campania;

di Dare atto altresì che alla scadenza dei termini previsti per la presentazione e l'esame delle eventuali osservazioni pervenute, si procederà all'invio della deliberazione unitamente al rapporto ambientale alle amministrazioni competenti (a titolo esemplificativo CTR per le indagini geologiche, ASL, Autorità di Bacino e ARPAC, Sovrintendenze competenti, Provincia di Caserta) per l'acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni ed ogni atto procedimentale obbligatorio.

Di Dare atto infine che al termine della su esposta procedura si procederà ai sensi dei commi 5,6 e7 dell'art. 3 del Regolamento n. 5 del 04.08.2011 della Regione Campania;

di Dare atto che il presente deliberato non comporta oneri finanziari a carico dell' Ente;

Di dare mandato al RUP di porre in essere gli atti necessari all'attuazione del presente deliberato

Di rendere con apposita espressa e separata votazione, immediatamente eseguibile il presente deliberato ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U.EE.LL.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta dell'Assessore La Vecchia avente ad oggetto: **“APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PRESENTATA DALLA DITTA TERMOTETTI SAS PER LA "REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE ALLA LOC. MAZZAMAURO"; CON CONTESTUALE ADOZIONE DI VARIANTE AL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.”**

Uditi gli interventi;

Presenti: 6;

Assenti: 2 (La Vecchia, Valentino);

Con voti favorevoli n.° 4 (Di Costanzo, Del Santo, Giannetti, Ponticorvo) **contrari** n.° 0 **astenuti** n.° 2 (Maiorisi dichiara che si astiene per motivi professionali, Romano) su n.° 6 consiglieri presenti e n.° 4 votanti in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

Di approvare la proposta dell'Assessore La Vecchia avente ad oggetto: **“APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PRESENTATA DALLA DITTA TERMOTETTI SAS PER LA "REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE ALLA LOC. MAZZAMAURO"; CON CONTESTUALE ADOZIONE DI VARIANTE AL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.”**

Successivamente il Presidente propone di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente eseguibile e mette ai voti la proposta;

Presenti: 6;

Assenti: 2 (La Vecchia, Valentino);

Con voti favorevoli n.° 4 (Di Costanzo, Del Santo, Giannetti, Ponticorvo) **contrari** n.° 0 **astenuti** n.° 2 (Maiorisi dichiara che si astiene per motivi professionali, Romano) su n.° 6 consiglieri presenti e n.° 4 votanti in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

Con voti favorevoli n.° 4 (Di Costanzo, Del Santo, Giannetti, Ponticorvo) **contrari** n.° 0 **astenuti** n.° 2 (Maiorisi dichiara che si astiene per motivi professionali, Romano) su n.° 6 consiglieri presenti e n.° 4 votanti in forma palese per alzata di mano;

Di dichiarare questa deliberazione immediatamente eseguibile vista l'urgenza di provvedere in merito, ai sensi dell'art.134 del TUEL.

Del che si è redatto il presente verbale:

Il Presidente
f.to MAIORISI Giovanni

Il Segretario Comunale
f.to Dr. Salvatore IMPERATO

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione iscritta al n. _____ del registro delle pubblicazioni viene affissa all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267.

Il Messo Comunale
f.to Antonetta De Marco

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Alvignano, li _____

Il Segretario Comunale
Dr. Salvatore IMPERATO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, a partire dal _____;
- è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U. n° 267/2000.

Alvignano, li _____

Il Segretario Comunale
f.to Dr. Salvatore IMPERATO