



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
PROVINCIA di CASERTA**

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL COMITATO DIRETTIVO

Numero 52

del 05/02/2014

OGGETTO

**ASSEGNAZIONE SUOLO ALLA DITTA ENERGYCOMPOST SRL –IN
AGGLOMERATO INDUSTRIALE “MATESE”.**

L'anno DUEMILAQUATTORDICI, il giorno CINQUE del mese di FEBBRAIO alle ore 11:00 presso la Sede Consortile, si è riunito il Comitato Direttivo su invito del Presidente.

Presiede l'adunanza il Sig. CAPPELLO PIERO nella sua qualità di Presidente.

Assiste il Direttore ASCIERTO GIUSEPPE con le funzioni di Segretario.

Sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Componenti:

Cognome e Nome	Presente/Assente (P/A)
CAPPELLO PIERO	P
FECONDO FILIPPO	P
NATALE PAOLO	P
PASSARETTA MARCO	P
PERRETTA GIUSEPPE	P
SEPE MARIO	P
ZACCHIA GIACOMO	A

TOTALI: 6 Presenti e 1 Assenti.

Sono Presenti i seguenti Revisori Dei Conti:

IODICE GENNARO

Su Relazione del Presidente

Premesso

- che in data 29-10-2013 prot. ASI n. 6239, la ditta "Energycompost Srl" con sede in Cardito (NA) alla via E. fermi, 39 CF 04709701215 rappresentato dal Sig.ra Cesira Cinciripini ha presentato richiesta di assegnazione suolo di un lotto di mq 34.221 circa in Agglomerato "Matese" censito in catasto Terreni del Comune di Alife al Foglio n. 47 p.IIe 166-91-46-95-117-118-119-5074 per la costruzione di un opificio industriale da destinare alla produzione di "energia elettrica da biomassa e valorizzazione dello scarto per la produzione di compost";

Considerato

- che la ditta ha sottoscritto la nuova modulistica accettando le condizioni per tale assegnazione
- che l'assegnazione comporta incremento occupazionale;
- che lo stesso che è assegnabile la zona di terreno di mq. 34.221 circa in Agglomerato "Matese" censito in catasto Terreni del Comune di Alife al Foglio n. 47 p.IIe 166-91-46-95-117-118-119-5074;
- che tale assegnazione è subordinata al versamento di €. 284.718,72 oltre iva per contributo oneri e spese generali ASI nella misura del 30% come stabilito nella delibera di comitato direttivo n. 86/2009 e n. 449/2010 sulla superficie di 34.221 mq circa per un importo di €/mq 8.32 oltre iva come per legge;
- che alla richiesta della ditta suddetta non risultano esserci motivi ostativi;

Preso atto che la ditta contestualmente alla richiesta di assegnazione ha versato la somma di €. 3000,00 oltre iva per istruttoria pratica di assegnazione suolo

COMITATO DIRETTIVO

Udita la relazione del Presidente

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nelle forme di legge.

DELIBERA

Per le ragioni esposte in narrativa ed integralmente richiamate:

- di assegnare alla ditta "Energycompost Srl" con sede in Cardito (NA) alla via E. fermi, 39 CF 04709701215 rappresentato dal Sig.ra Cesira Cinciripini il suolo di mq 34.221 circa in Agglomerato "Matese" censito in catasto Terreni del Comune di Alife al Foglio n. 47 p.IIe 166-91-46-95-117-118-119-5074 per la costruzione di un opificio industriale tecnicamente organizzato diretto alla produzione di "energia elettrica da biomassa e valorizzazione dello scarto per la produzione di compost";
- di precisare che l'assegnazione di che trattasi resta subordinata al versamento di € 284.718,72 oltre iva per contributo oneri e spese generali ASI nella misura del 30% come stabilito nella delibera di comitato direttivo n. 86/2009 e dalla delibera 449/2010 sulla superficie di 34.221 mq circa per un importo di €/mq 8.32 oltre iva come per legge e alla sottoscrizione della convenzione preliminare entro trenta giorni dalla trasmissione dell'atto di trasferimento e si intende revocata ove la ditta non ottemperasse a quanto innanzi precisato, autorizzando il Presidente alla stipula della stessa come da schema allegato;
- di precisare che la presente deliberazione si intende nulla e revoca qualora la ditta "Energycompost Srl" non dia seguito a quanto stabilito nel "Contratto Preliminare di vendita";
- di dare mandato al Presidente di sottoscrivere, con la predetta società l'atto di convenzione per l'assegnazione dell'area predetta in conformità allo schema allegato alla presente deliberazione di cui forma parte integrante e sostanziale a presentazione del titolo di proprietà.

NV //////////////////////////////////////

LETTO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
CAPPELLO PIERO

IL SEGRETARIO
ASCIERTO GIUSEPPE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata per 15 gg. sull'albo pretorio online del sito consortile www.asicaser.it

li,

IL DIRETTORE
ASCIERTO GIUSEPPE
